

Szerencs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

KIVONAT

**Szerencs Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2020. február 27-én tartott nyilvános üléséről készült jegyzőkönyvéből**

40/2020.(II.27.) Öt.

Határozat

Tárgy: Szerencs belterület 61/18, 61/14 és 61/15 helyrajzi számú ingatlanok tulajdonjog átruházására vonatkozó döntések

Szerencs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármester előterjesztését megtárgyalta, és az alábbi döntést hozza:

Szerencs Város Önkormányzata a Szerencs belterület 61/14 helyrajzi számú kivett közterület megnevezésű 1330 m² nagyságú, valamint a Szerencs belterület 61/15 helyrajzi számú kivett beépítetlen terület megnevezésű 4193 m² nagyságú ingatlanokat eladásra kijelöli az alábbi feltételekkel:

Tekintettel a közös természetbeni használatra, a két ingatlan csak egyszerre, és ugyanazon vevő részére értékesíthető, adásvételi szerződés csak abban az esetben köthető, ha az önkormányzat tulajdonában lévő beépítetlen földterületek elidegenítéséről szóló 12/2009. (III.19.) számú önkormányzati rendelet szerinti versenytárgyaláson mindkét ingatlanra azonos vevő tesz érvényes ajánlatot.

A vevőnek vállalnia kell, hogy tulajdonosi hozzájárulást ad az ingatlanokon megépített strandkézilabda pálya pályázati fenntartási kötelezettségének teljesítéséhez a kedvezményezett részére.

Az ingatlanok telekhatárának a természetbeni állapothoz igazodó rendezését a vevő vállalja, az ahhoz kapcsolódó valamennyi költség a vevőt terheli.

A versenytárgyaláson a 61/14 helyrajzi számú terület induló vételára bruttó 700.000 Ft, a 61/15 helyrajzi számú ingatlan induló vételára bruttó 5.000.000-Ft.

A Képviselő-testület utasítja a Polgármesteri Hivatalt, hogy eredményes árverés esetén az adásvételi-szerződés megkötéséhez a 61/14 helyrajzi számú ingatlan közterületi besorolásának módosításához szükséges intézkedést tegye meg.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi-szerződés aláírására.

Határidő: 2020. 04. 15.

Felelős: jegyző, polgármester

K.m.f.

**(dr. Barva Attila sk.)
jegyző**

**(Nyiri Tibor sk.)
polgármester**

**(Gábor Zsuzsanna sk.)
jegyzőkönyv-hitelesítő**

A kivonat hiteles: